

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ OLSZYNA

z dnia r.

w sprawie zmiany aglomeracji Olszyna

Na podstawie art. 87 ust. 1, ust. 6 i ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz po uzgodnieniu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Rada Miejska w Olszynie uchwala, co następuje:
§ 1

W uchwale nr XII/64/2020 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 22 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Olszyna (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 grudnia 2020 r. poz. 6962) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyznacza się aglomerację Olszyna o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) **6 189** z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Olszyna, w której skład wchodzi: Gmina Olszyna - Olszyna, Olszyna Dolna, Biedrzychowice, Karłowice oraz miejscowości Ubocze z terenu gminy Gryfów Śląski.

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

Załącznik nr 1 do uchwały XII/64/2020 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 14 grudnia 2020 r w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji gminy Olszyna otrzymuje brzmienie, jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

4) § 4 otrzymuje brzmienie:

Załącznik nr 2 do XII/64/2020 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 14 grudnia 2020 r w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji gminy Olszyna otrzymuje brzmienie, jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyna.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Olszyna

.....

UZSADNIENIE

Aglomeracja Olszyna została utworzona uchwałą nr XII/64/2020 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Olszyna (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 grudnia 2020 r., poz. 6962) o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 6 980.

Aglomeracja Olszyna obejmuje miejscowości: Olszyna, Olszyna Dolna, Biedrzychowice, Kartowice - Gmina Olszyna oraz miejscowość Ubocze z terenu gminy Gryfów Śląski

Na podstawie art. 92 ustawy Prawo wodne z 20 lipca 2017r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) przeprowadzono przegląd, w związku z którym nastąpiła konieczność zmiany obszaru i granic aglomeracji Olszyna. Wyłączenie obszarów nieskanalizowanych, niespełniających wymaganego wskaźnika koncentracji, weryfikacja bazy zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, w tym ilości mieszkańców obsługiwanych przez indywidualne systemy oraz szczegółowe przeliczenia RLM wykazały, konieczność przeliczenia RLM aglomeracji oraz zmianę granic i obszarów aglomeracji Olszyna zgodnie z art. 87 ust. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.). Na mocy ustawy Prawo wodne z dniem 1.01.2018 r. kompetencje w zakresie wyznaczania oraz zmian obszaru i granic aglomeracji przejęły samorządy gminne. W myśl art. 87 ust. 1, , 3 ww. ustawy wyznaczenie zmiany aglomeracji następuje w drodze uchwały rady gminy. W związku z powyższym zgodnie z ww. przepisami prawa projekt zmiany aglomeracji zastał uzgodniony z Państwowym Gospodarstwem Wody Wody Polskie. Gminy wchodzące w skład aglomeracji w dniu 15 kwietnia 2024 r. podpisały porozumienie międzygminne regulujące współdziałanie w tym zakresie. Wielkość aglomeracji Olszyna w wyniku zmian granic aglomeracji z uwzględnieniem zrealizowanych i planowanych inwestycji oraz aktualizacji RLM będzie wynosiła 6 189 RLM. Opis aglomeracji Olszyna stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Opis aglomeracji Olszyna

1. Nazwa aglomeracji

Aglomeracja Olszyna ID PLDO055.

2. Przestanki do zmiany aglomeracji

Konieczność zmiany aglomeracji Olszyna wynika z ograniczenia granic aglomeracji na terenie m. Ubocze, gm. Gryfów Śląski. Po weryfikacji obowiązującej aglomeracji do aglomeracji Olszyna włączono tylko tą część miejscowości, która ze względów geograficznych ciąży w kierunku m. Olszyna; ścieki z pozostałej części Ubocza zbierane systemem kanalizacyjnym w układzie grawitacyjno-tłocznym i odprowadzane będą do oczyszczalni ścieków w Gryfowie Śląskim. Ograniczenie zlewni skutkuje zmniejszeniem zakresu rzeczowego do wykonania (długość kanalizacji zmniejszy się o ok. 5,0 km) oraz ilością mieszkańców równoważnych RLM.

W przypadku Olszyny zrezygnowano z podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego pięciu budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. 1-go Maja (nad torami) przy ok. 0,9 km projektowanej sieci w systemie grawitacyjno-tłocznym z uwagi na zbyt niski wskaźnik ekonomiczny. Budynki wyposażone są w szczelne szamba.

3. Miejscowości wchodzące w skład aglomeracji

Aglomeracja Olszyna wyznaczona niniejszą uchwałą jest zlokalizowana na obszarze i granicach gminy Olszyna i obejmuje miejscowości: Olszyna, Olszyna Dolna, Biedrzychowice i Karłowice oraz Gminy Gryfów Śląski i obejmuje część miejscowości Ubocze.

4. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji:

- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna,
- Strategia Rozwoju Gminy Olszyna na lata 2021-2025 (Uchwała NR VI 25 2021 Rady Miejskiej w Olszynie),
- Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna (XIV/77/2019 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 30 grudnia 2019 r),
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Olszyna na lata 2023 - 2027 z perspektywą do 2030 roku,
- Decyzja nr 178/2000 AB-7351/OL-4/860/2000 z dnia 25.10.2000 r, pozwolenia na budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej etap II wraz z przykanalikami w ul.

Żymińskiego, Wolności, Legnickiej, Świerczewskiego, Sienkiewicza, Mickiewicza, 3-go Maja, Polnej, i 1-go Maja i Szkolnej oraz przepompowni PI, PII, PIII i PIV wraz z zasilaniem elektrycznym w miejscowości Olszyna.

- Decyzja AB-7351/OL-16/1/123/2010 z dnia 26.02.2010 r, zmieniająca decyzje Starosty Lubańskiego Decyzję nr 178/2000 AB-7351/OL-4/860/2000 z dnia 25.10.2000 r.
- Decyzja Nr 4/ 2016 AB-6740.76./2015 z dnia 07.01.2016 r pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej dla przedsięwzięcia pn. „ Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Olszyna, gm. Olszyna etap III - budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Sienkiewicza- Świerczewskiego w Olszynie”.
- Decyzja Nr 57/2016 AB-6740.801.2016 z dnia 21.03.2016 r pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Olszyna - rejon ul. Źródłana, Wolności, Mickiewicza, Szkolnej, Osiedle – etap III.
- Decyzja Nr 746/2019 AB-6740.859.2019 z dnia 17.12.2019 r pozwolenie na budowę kanalizacji w miejscowości Olszyna - rejonie ul. Rzecznej oraz ul. Asnyka miejscowości Olszyna.
- Dane posiadane przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Olszynie:
 - sprawozdania M-06 (2022 r),
 - sprawozdania OS-5 (2022 r),
- Strategia Rozwoju Gminy i Miasta Gryfów Śląski na lata 2021 – 2030 (UCHWAŁA NR XXIV/142/20RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI z dnia 3 listopada 2020 r.),

5. Informacja o długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej.

Na terenie wyznaczanej aglomeracji Olszyna funkcjonuje obecnie zbiorczy system kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno - tłocznym o łącznej długościach:

Tabela 1. Sieć istniejąca

Lp.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Uwagi
1	2	3	4
1	Sanitarna grawitacyjna	41,7	Dotyczy miasta i gminy Olszyna
2	Sanitarna tłoczna	8,3	
3	Ogólnospławna grawitacyjna	2,4	
4	Ogólnospławna tłoczna	-	
Razem		52,4	

W przypadku m. Ubocze, gm. Gryfów Śląski planowana do podłączenia miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej.

6. Informacja o liczbie stałych mieszkańców i liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji

Aktualna liczba mieszkańców aglomeracji stałych i tymczasowo (dane na 2022 r) zameldowanych w podziale na sposób odprowadzania/utyliowania ścieków przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 2. Liczba mieszkańców

	Włączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego	Posiadających indywidualną przydomową oczyszczalnię ścieków	Posiadających bezodpływowe zbiorniki	Razem
Liczba mieszkańców stałych	4 804	60	1 116	5 980
Liczba mieszkańców tymczasowych (miejsc noclegowych)	180	0	29	209
Łączna liczba mieszkańców aglomeracji	4 984	60	1 145	6 189

* na podstawie danych z ewidencji ludności

7. Informacje o przemyśle obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków

Do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej nie są odprowadzane ścieki przemysłowe.

Na terenie planowanej aglomeracji zlokalizowane są natomiast firmy rzemieślniczo - usługowe. Charakter zakładów usługowych podłączonych do systemu kanalizacji: usługi transportowe, usługi ogólnobudowlane i instalatorskie, usługi gastronomiczne, usługi mechaniki pojazdowej, usługi handlowe, usługi kosmetyczno-fryzjerskie.

Do systemu kanalizacyjnego doprowadzone są ścieki bytowej z budynków użyteczności publicznej (urzędy, szkoły, internat, hotele).

Do kanalizacji sanitarnej dopływają również wody przypadkowe (opadowe) w ilości do 20% procent przepływów maksymalnych godzinowych.

8. Informacja o wskaźnikach koncentracji

Gmina Olszyna posiada ważne decyzje pozwolenia na budowę dla projektów pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w Olszyna etap II (kontynuacja)" oraz pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w Olszyna etap III". Projekty obejmują rozbudowę kanalizacji sanitarnej na terenie m. Olszyna. Gmina Gryfów Śląski nie posiada dokumentacji projektowej. Projekty nie zostały dotychczas zrealizowane.

Długości planowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Olszyna zestawiono w tabeli poniżej.

Tabela 3. Długości sieci kanalizacyjnej do wykonania

Lp.	Kanalizacja planowana do wykonania	Długość [km]	Liczba osób, które zostaną podłączone do planowanej do wykonania kanalizacji			Uwagi
			Mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji ¹	Sumaryczna Liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	9,72	1 176	29	1 205	
2	Sanitarna tłoczna	0,3				
3	Ogólnospławna grawitacyjna	0				
4	Ogólnospławna tłoczna	0				
Razem		10,02	1 176	29	1 205	

Tabela 4. Wskaźnik długości sieci > 120 mieszkańców na 1 km sieci

Obliczenie wskaźnika długości sieci dla planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej (dla obszaru o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 120 osób na 1 km sieci).	
Długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	10,02
Sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywające na terenie aglomeracji, którzy będą obsługiwani przez planowaną do wykonania sieć kanalizacyjną [kol. 6 - razem]	1 205
Wskaźnik długości sieci = sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji [kol. 6 - razem] / długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	120

Planowany termin realizacji rozbudowy kanalizacji sanitarnej to 2024-2027 r. Realizacja przedsięwzięcia uzależniona jest od pozyskania środków zewnętrznych z programów pomocowych. Gmina Miejska Olszyna aplikuje do programu o dofinansowanie projektów w ramach ZIT AJ.

¹ Pod pojęciem „osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji” przyjmuje się liczbę zarejestrowanych miejsc noclegowych (obiekty usług turystycznych, szpitale, internaty, więzienia).

9. Informacje na temat istniejących i planowanych do budowy oczyszczalni ścieków

Ścieki z obszaru wyznaczonej aglomeracji doprowadzane są zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków w Olszynie. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki z innych nieskanalizowanych miejscowości należących do **Gminy Olszyna**. Łącznie w gminie zamieszkuje 6 278 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2022 r).

Nazwa oczyszczalni ścieków: Olszyna

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): Olszyna ul. Wolności (dz. 419/3 i 419/4)

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax.): tel. 75 72 12 259, puk@olszyna.pl

Projektowana przepustowość oczyszczalni:

- średnia [m^3/d]: 1017
- maksymalna godzinowa [m^3/h]: 143
- maksymalna roczna [m^3/rok]: 371 205

Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 8 870

Pozwolenie wodno prawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin ważności decyzji):

Decyzja Starosty Lubańskiego nr RŚ. 6223.36.2016 z dnia 30.12.2016 r.

Termin ważności: **31.12.2026 r.**

Wnioskowana ilość odprowadzanych ścieków komunalnych z oczyszczalni:

- średnia [m^3/d]: 900
- maksymalna godzinowa [m^3/h]: 45
- maksymalna roczna [m^3/rok]: 328 500

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków, zgodnie z danymi uzyskanymi od użytkownika tj. PUK sp. z o.o. (sprawozdanie OS-5 za rok 2022) wynosi:

- ścieki dopływające siecią kanalizacyjną [tys. m^3/rok]: 148,0
- ścieki dowożone [tys. m^3/rok]: 1,0

Stąd:

Średnie obciążenie oczyszczalni [m^3/d]: **405**

Zgodnie ze sprawozdaniem OS-5 ładunki zanieczyszczeń w ściekach surowych i odprowadzanych do odbiornika w roku sprawozdawczym 2022 wynoszą:

Wskaźnik	Ścieki surowe	Ścieki oczyszczone
1	2	3
BZT ₅ [kgO ₂ /rok]	60 055	1 044
ChZT _{Cr} [kgO ₂ /rok]	138 868	6 989
Zawiesina ogólna [kg/rok]	59 299	1 440
Fosfor ogólny [mgP/l]
Azot ogólny [mgN/l]

stąd średnie ładunki zanieczyszczeń wynoszą:

Wartości ładunków zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	406
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	939
Zawiesina ogólna [mg/l]	401
Fosfor ogólny [mgP/l]	nie normowany
Azot ogólny [mgN/l]	nie normowany
Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych ²		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	25	7
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125	47
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	9,7
Fosfor ogólny [mgP/l]	nie normowany	-
Azot ogólny [mgN/l]	nie normowany	-

Z przedstawionych wartości wynika, iż oczyszczalnia mimo przestarzałych urządzeń i rozwiązań technologicznych spełnia wymagania jakości ścieków na odpływie do odbiornika (Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych Dz.U.2019, poz. 1311).

Przewidywane średnie obciążenie oczyszczalni po zrealizowaniu planowanego zakresu sieci kanalizacji sanitarnej:

Średnie dobowe [m³/d]: **530**

Przewidywana ilość ścieków oczyszczanych w roku po zrealizowaniu planowanego zakresu sieci kanalizacji sanitarnej [m³/rok]: **193 450**

² Należy zwrócić uwagę, że % redukcji zanieczyszczeń dotyczy ładunku wprowadzanego na oczyszczalnię i ładunku odprowadzanego z oczyszczalni, nie zaś zawartości % zanieczyszczeń w jednostce objętościowej ścieków

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:	
Nazwa ciekłu: Olszówka	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: 6+200
Współrzędne geograficzne wylotu: N51°4'11.55", E15°21'57,47"	

Typ oczyszczalni ścieków ³	
B - oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków	x
Non B - oczyszczalnia biologiczna niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków	
PUB1 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji ≥ 100 000 RLM	
non PUB1 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	
PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM	
non PUB2 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

Oczyszczalnia ścieków w Olszynie obsługiwana jest przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o.; ul. 3-go Maja 17; 59-830 Olszyna. Oczyszczalnia została zmodernizowana i rozbudowana w 2006 r.

Na oczyszczalni ścieków w m. Olszyna wybudowano następujące obiekty i urządzenia:

- budynek socjalno - techniczny, w którym wydzielono następujące pomieszczenia:
 - halę mechanicznego podczyszczenia ścieków, w której zainstalowano sito-piaskownik o wydajności Q = 40 l/s – 1 szt ,
 - prefabrykowaną automatyczną zlewnię ścieków dowożonych,
 - pom. na agregat prądotwórczy,
 - pomieszczenia socjalne (dyspozytornia, pokój śniadań, szatnia czysta, szatnia brudna, sanitariat, magazyn).
- komory biologiczne zintegrowane z osadnikami wtórnymi radialnymi (2 szt.),
- przepompownia międzyoperacyjna – 2 szt,
- komora stabilizacji tlenowej osadów – 1 szt,
- pompownia osadu recykulowanego – 1 szt,
- komora zasuw elektrycznych na rurociągu osadu,
- budynek odwadniania osadu, w którym zainstalowano instalację mechanicznego odwadniania osadu oraz dawkowania PIX-u,
- budynek dmuchaw,
- komora pomiarowa,
- wylot do odbiornika,
- rurociągi międzyobiektowe: kanał doprowadzający ścieki surowe, kanał odprowadzający ścieki oczyszczone, rurociągi tłoczne przetłaczające ścieki do komór

³ Znakiem „X” zaznaczyć właściwą odpowiedź

biologicznych, rurociąg sprężonego powietrza, rurociąg ciał pływających, rurociąg ścieków i osadu recyrkulowanego, wodociąg wraz ze studnią wodomierzową, kable zasilające i sterownicze,

- zagospodarowanie terenu oczyszczalni ścieków (drogi, place manewrowe, ogrodzenie, zieleń).

Oczyszczalnia ścieków realizuje procesy oczyszczania na drodze:

- mechanicznej – sitopiaskownik,
- biologicznej – komora osadu czynnego i osadnik wtórny,
- chemicznej – symultaniczne strącanie fosforu przy pomocy koagulantu (roztwór soli żelaza trójwartościowego).

Powstający na oczyszczalni osad nadmierny jest:

- stabilizowany tlenowo i zagęszczany – komora stabilizacji tlenowej i zagęszczania osadów,
- odwadniany mechanicznie – prasa.

Odwodniony i wysuszony osad jest wyładowywany na podstawioną przyczepę i wywożony.

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni

Ogólny stan techniczny konstrukcji obiektów budowlanych na terenie oczyszczalni, w szczególności: budynku socjalno - technicznego, bloków biologicznego oczyszczania, przepompowni osadów recyrkulowanych i nadmiernych, komory stabilizacji tlenowej osadów, budynku mechanicznego odwadniania osadów, budynku dmuchaw jest dość dobry.

Jedną z uwag na zużycie techniczne istniejącego wyposażenia technologicznego oczyszczalni, w szczególności: systemu napowietrzania drobnopęcherzykowego w obu blokach biologicznych i komorze stabilizacji tlenowej, zgarniacza osadów, prasy do mechanicznego odwadniania osadów, dmuchaw, mieszadeł w komorze osadu czynnego należy w najbliższej przyszłości przewidzieć wymianę tych urządzeń na nowe z dostosowaniem ich parametrów do aktualnie występującego i perspektywicznego obciążenia oczyszczania. Instalację do mechanicznego odwadniania osadów należy doposażyć w urządzenia (silos i mieszarkę) do wapnowania osadów. Proces wapnowania pozwoli na zapewnienie końcowego całkowitego ustabilizowania osadów i łatwiejsze ich późniejsze rolnicze zagospodarowanie.

Ponadto na terenie oczyszczalni planowana jest:

- budowa zbiornika retencyjnego lub adaptacja na tę funkcję drugiej (wyłączonej obecnie z eksploatacji) komory osadu czynnego,
- budowa zlewni ścieków dowożonych wraz ze zbiornikiem wyrównawczym i odświeżającym ścieki dowożone,
- wykonanie remontu komór biologicznych, w tym wykonanie izolacji ścian,
- zmodernizowanie systemu monitoringu i sterowania procesami oczyszczania ścieków, w tym doposażenie oczyszczalni w urządzenia pomiarowe, system wizualizacji i system automatycznego sterowania,

- budowę magazynu osadu odwodnionego na terenie oczyszczalni pozwalającego na minimum 6 miesięczny okres jego składowania.

Planowane prace nie zwiększą przepustowości oczyszczalni ścieków (jest ona wystarczająca dla potrzeb całej Gminy Olszyna), ale poprawi aktualne uciążliwe warunki eksploatacyjne obiektu a przede wszystkim zmniejszy **koszty eksploatacji**.

Planowany termin realizacji rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków to 2024-2027 r. Realizacja przedsięwzięcia uzależniona jest od pozyskania środków zewnętrznych z programów pomocowych. Gmina Miejska Olszyna aplikuje do programu o dofinansowanie projektów w ramach ZIT AJ.

10. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej

Istniejące zakłady na terenie aglomeracji Olszyna nie odprowadzają do kanalizacji ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska, dla których wymagane jest posiadanie pozwolenia wodnoprawnego.

11. Informacje n/t zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

Nie przewiduje się włączania do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacji i rozbudowywanej oraz przebudowywanej oczyszczalni ścieków nowych dużych zakładów przemysłowych.

12. Informacja dotycząca ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej

W obszarze wyznaczonej aglomeracji użytkowanych jest ok. 300 zbiorników bezodpływowych, z których ścieki wywożone są taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Olszyna oraz Gryfowa oraz 13 przydomowych oczyszczalni ścieków. Liczba mieszkańców korzystająca z tego systemu wynosi 60. Ilość ścieków powstająca w posesjach posiadających indywidualne systemy odprowadzania ścieków wynosi:

- średnia [m³/d]: 121
- roczna [m³/rok]: 44 202

Docelowo po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej, w ciągu 3 lat planuje się włączenie tych posesji (mieszkańców) do zbiorczego systemu kanalizacji.

13. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

W tabeli poniżej przedstawiono założenia i wyniki obliczeń równoważnej liczby mieszkańców wyznaczonej aglomeracji Olszyna.

Wyszczególnienie:	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	4 804
Liczba mieszkańców planowanych do przyłączenia do sieci kanalizacyjnej	1 176
Liczba osób czasowo przebywających korzystających z sieci kanalizacyjnej	180
Liczba osób czasowo przebywających planowanych do przyłączenia do sieci kanalizacyjnej	29
Równoważna liczba mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna liczba mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe planowane do podłączenia do sieci kanalizacyjnej	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe), nieplanowanych do podłączenia do sieci, określona na podstawie rejestrów prowadzonych przez gminę	0
Równoważna liczba mieszkańców RLM aglomeracji Olszyna	6 189

14. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

W granicach oraz w bliskim sąsiedztwie granic aglomeracji gminy Olszyna występują tereny ochronne ujęć wody obejmujące tereny ochrony bezpośredniej (tereny ochrony pośredniej ujęć wody nie zostały ustanowione). Terenu ujęć zostały wyznaczone zgodnie z Uchwałą nr IX/55/2003 Rady Gminy z dnia 10.12.2003 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 02.02.2004 r. nr 19, poz. 365, ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr V/20/2018 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 30 maja 2018 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 14 czerwca 2018 r., poz.3081 oraz ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr VII/27/2022 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 25 maja 2022 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 02 czerwca 2022 r., poz.2985.

Na obszarze planowanej aglomeracji Olszyna znajduje się ujęcie wód podziemnych - Olszyna ul. Legnicka – składające się z sześciu studni ujęciowych: nr 1, nr 2z, nr 3, nr 4, nr 5 i nr 6a zaopatrujące w wodę Olszynę (pozwolenie wodnoprawne na pobór wód

podziemnych w ilości $Q_{hmax} = 24 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śrd}} = 576 \text{ m}^3/\text{d}$ - Decyzja RŚ.6223.28.2010 z dnia 28.01.2011 r; termin ważności: do 31 grudnia 2030 r).

Na obszarze planowanej aglomeracji Olszyna znajduje się ujęcie wód podziemnych - Olszyna Dolna- składające się z dwóch studni ujęciowych: nr 3 i nr 4 , dla których ustanowiono pobór wód w ilości $Q_{hmax} = 44 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śrd}} = 1056 \text{ m}^3/\text{d}$ - Decyzja RŚ.6223.9.2012 z dnia 11.06.2012 r; termin ważności: do 10 sierpnia 2032 r).

Na załączniku graficznym - mapie Aglomeracji zaznaczono granice terenów stref ochrony pośredniej ujęć wody na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna.

15. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

Na obszarze wyznaczonej w ramach niniejszego opracowania aglomeracji Olszyna nie występują Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP).

16. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody

Na terenie gminy na mocy uchwały Rady Gminy w Olszynie z dnia 25 maja 1994 roku nr XXXVI/195/94 utworzono obszar chronionego krajobrazu obejmujący przełomowy odcinek doliny Kwisy - Brak nazwy (stanowiący Zalew leśniańsko - złotnicki). Powierzchnia tego obszaru wynosi 1050 ha, znajduje się zatem również na terenie gmin Leśna i Gryfów Śląski.

17. Część graficzna

Granice i obszar aglomeracji oraz inne istotne elementy aglomeracji przedstawiono na załączniku graficznym – mapa w skali 1:25 000.

Uzasadnienie

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały

Celem uchwały jest utworzenie zmiany aglomeracji Olszyna dostosowując ją do aktualnych uwarunkowań.

W wyniku podjęcia uchwały Gmina Olszyna jest zobowiązana przestrzegać obowiązujące przepisy dotyczące zbierania ścieków (osiągnięcie wymaganego poziomu skanalizowania) i oczyszczania ścieków (spełnienie wymaganego stopnia oczyszczania ścieków) w aglomeracjach.

Gmina jest również zobowiązana do podawania okresowo aktualnych danych sprawozdawczych dotyczących utworzonej aglomeracji Olszyna w ramach Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych zgodnie z aktualnymi wymaganiami odpowiednich jednostek krajowych lub wojewódzkich (aktualnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie), w tym m.in. dotyczących aktualnej liczby mieszkańców, mieszkańców równoważnych, poziomu skanalizowania obszaru aglomeracji, niedoborów w zakresie funkcjonowania zbiorczego systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków, zamierzeń inwestycyjnych, kosztów i terminów ich realizacji oraz planowanych źródeł pozyskania środków finansowych.

2. Opis aktualnego stanu faktycznego i prawnego

Aktualnie na obszarze gminy Olszyna jest wyznaczona aglomeracja rozumiana w świetle cytowanej w pkt. 1. ustawy Prawo wodne.

Dokumenty prawa miejscowego stanowiące podstawę do wyznaczenia zmiany aglomeracji Olszyna:

- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna,
- Strategia Rozwoju Gminy Olszyna na lata 2021-2025 (Uchwała NR VI 25 2021 Rady Miejskiej w Olszynie),
- Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna (XIV/77/2019 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 30 grudnia 2019 r),
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Olszyna na lata 2023 - 2027 z perspektywą do 2030 roku,
- Decyzja nr 178/2000 AB-7351/OL-4/860/2000 z dnia 25.10.2000 r, pozwolenia na budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej etap II wraz z przykanalikami w ul. Żymierskiego, Wolności, Legnickiej, Świerczewskiego, Sienkiewicza, Mickiewicza, 3-go Maja, Polnej, i 1-go Maja i Szkolnej oraz przepompowni PI, PII, PIII i PIV wraz z zasilaniem elektrycznym w miejscowości Olszyna.

- Decyzja AB-7351/OL-16/1/123/2010 z dnia 26.02.2010 r, zmieniająca decyzję Starosty Lubańskiego Decyzję nr 178/2000 AB-7351/OL-4/860/2000 z dnia 25.10.2000 r.
- Decyzja Nr 4/ 2016 AB-6740.76./2015 z dnia 07.01.2016 r pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej dla przedsięwzięcia pn., Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Olszyna, gm. Olszyna etap III - budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Sienkiewicza- Świerczewskiego w Olszynie”.
- Decyzja Nr 57/2016 AB-6740.801.2016 z dnia 21.03.2016 r pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Olszyna - rejon ul. Źródłana, Wolności, Mickiewicza, Szkolnej, Osiedle – etap III.
- Decyzja Nr 746/2019 AB-6740.859.2019 Z dnia 17.12.2019 r pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Olszyna - rejonie ul. Rzecznej oraz ul. Asnyka miejscowości Olszyna.
- Dane posiadane przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Olszynie:
 - sprawozdania M-06 (2022 r),
 - sprawozdania OS-5 (2022 r),
- Strategia Rozwoju Gminy i Miasta Gryfów Śląski na lata 2031 – 2030 (UCHWAŁA NR XXIV/142/20RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI z dnia 3 listopada 2020 r.),

Aktualny poziom skanalizowania wyznaczanej w niniejszej uchwale aglomeracji Olszyna wynosi 80,5% (jest to wynik procentowy dzielenia liczby mieszkańców aglomeracji przyłączonych do systemu kanalizacyjnego w stosunku do liczby mieszkańców całej aglomeracji; 4 984/6189).



Gmina Luban

OLSZYNA DOLNA Gmina Olszyna

OLSZYNA

UBOCZE

Gmina Gryfów Śląski

RZĄSINNY

POWIAT LWÓWEK ŚLĄSKI

GRODNICZA

KRZEWIE MAŁE

BIEDZYZCHOVICE

NOVA ŚMIDNICA

UBOCZE

POWIAT LUBAŃSKI

KARŁOWICE

Gmina Lesna

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej w Olszynie
nr/2024
w sprawie zmiany Aglomeracji Olszyna
skala 1:25 000

Skala 1:25 000

LEGENDA:

- Granica gminy Luban
- Granica gminy Olszyna
- Granica gminy Gryfów Śląski
- Granica gminy Lesna
- granice obszarów planowanej aglomeracji Olszyna
- kółka kanalizacyjna
- profil kanalizacji sanitarnej gminy Olszyna
- profil kanalizacji sanitarnej Łosicze
- linie rozdzielnicowe szkieletu sieciowego
- profil rozdzielnicowy podziemny szkieletu
- tereny chronione
- strefa ochronna ujęcia wody
- strefa ochronna ujęcia wody

